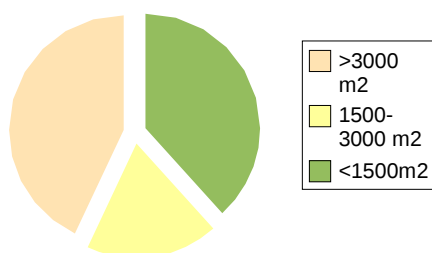


L i t o r a l E s t e

Tipología	Nº Espacios	%	Superficie (m²)
>3000 m²	72	43,11	1.886.091,81
1500-3000 m²	31	18,56	65.186,05
<1500m²	64	38,32	49.854,37
Habitantes	65.921		
Superficie Total m²	2.001.132,23		
Superficie m² por hab	30,35		

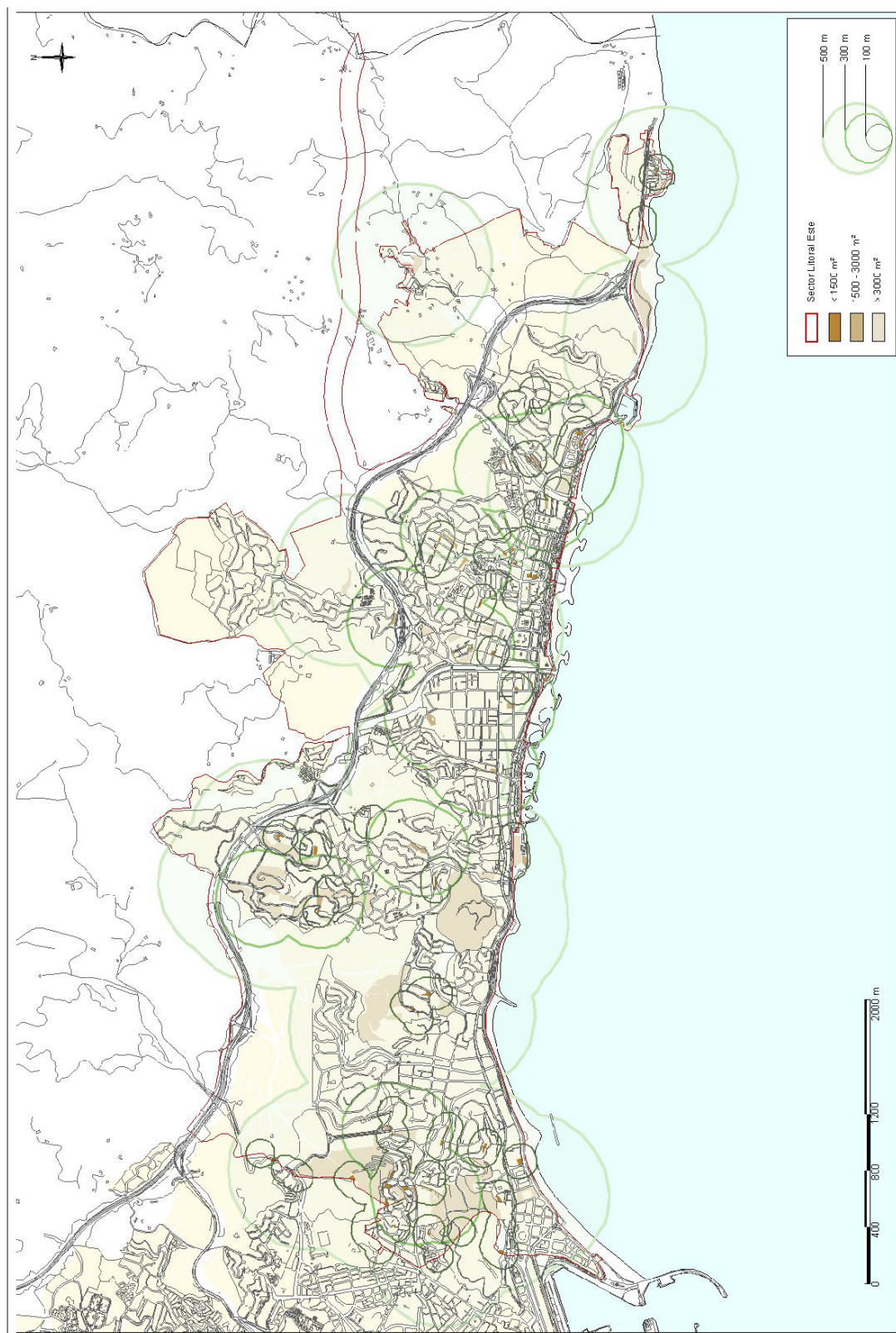
Se trata de un sector residencial con una gran cobertura de zonas verdes, al alcanzar los 30,35 m² por habitante.

Zonas Verdes según tamaño

De igual modo existe una buena distribución en el tipo de zonas verdes y en su localización, por existir una buena representación de las mismas a lo largo de todo el territorio.

Gráfico: Zonas verdes del Litoral Este según superficie

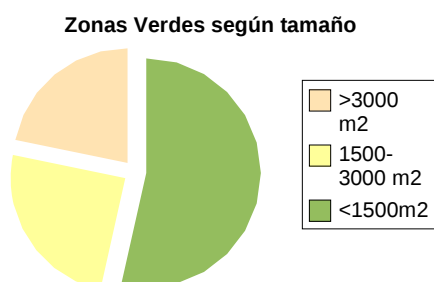
Consecuentemente, la práctica totalidad de la superficie del sector se encuentra influenciada por algún espacio libre, quedando cubiertas las necesidades de los residentes.



L i t o r a l O e s t e

Tipología	Nº Espacios	%	Superficie (m²)
>3000 m²	39	21,91	393.858,95
1500-3000 m²	44	24,72	92.196,95
<1500m²	95	53,37	53.129,26
Habitantes	107.959		
Superficie Total m²	539.185,6		
Superficie m²por hab	4,99		

La superficie de zonas verdes por habitante no alcanza los 5m² , encontrándose muy lejos del óptimo recomendado de 20 m² por habitante. Las zonas de proximidad son las más numerosas con un 53,37% del total de zonas verdes, el 24,72% se corresponde con aquellas que su tamaño oscila entre los 1.500-3.000 m² y el 21,91% con aquellas cuyo tamaño es superior a los 3.000 m² . Se observa un buen diseño y distribución de las mismas fundamentalmente en aquellas zonas de reciente construcción.



A excepción de una pequeña extensión de terreno situada en la margen meridional, ocupada por la EDAR del Guadalhorce y por la térmica, el resto de terrenos se encuentran bajo la influencia de algún espacio libre.

Gráfico: Zonas verdes del Litoral Oeste según superficie

Se concluye que pese a presentar un ratio de zonas verdes por habitante muy por debajo de lo deseado, la variabilidad en la tipología de las mismas junto con su correcta distribución, dotación y diseño, hacen que la práctica totalidad del sector se encuentre bajo la influencia de algún espacio libre y no sea tan patente dicha deficiencia de lugares de esparcimiento.



Prolongación - Alameda

Tipología	Nº Espacios	%	Superficie (m²)
>3000 m²	22	10,18	142.569,88
1500-3000 m²	22	10,18	42.939,02
<1500m²	172	79,63	75.492,07
Habitantes	93.482		
Superficie Total m²	261.000,97		
Superficie m²por hab	2,79		

La superficie de zonas verdes por habitantes que presenta este sector mayoritariamente residencial, es muy inferior a los parámetros recomendados, ya que no alcanza los 3 m² /habitante. Las zonas verdes de proximidad alcanzan casi el 80 % del total de zonas verdes, siendo la representación de los otros dos tipos de zonas verdes algo superior al 10%.

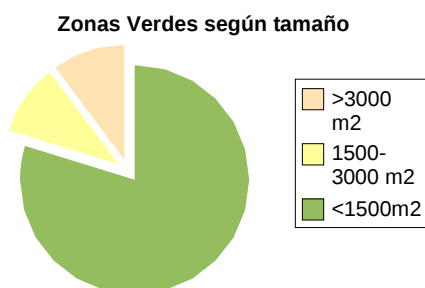


Gráfico: Zonas verdes de Prolongación Alameda según superficie

Observando el plano de zonas verdes del sector, aparece la práctica totalidad del terreno influenciada por algunas zona verde, lo que podría entenderse como una buena cobertura de espacios libres, no obstante, para dar un correcto servicio a la población residente, se requiere un incremento de dicha superficie.

El sector Prolongación Alameda es uno de los que menor superficie de zonas verdes por habitante posee en la ciudad de Málaga, siendo uno de los sectores que mayor población alberga.

